

Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Инструкция обязательна для должностных лиц ведомств и организаций, ответственных за безопасную эксплуатацию газового хозяйства жилых домов независимо от ведомственной принадлежности, и для населения, использующего газ при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, на территории РФ.

Ответственность за сохранность газового оборудования и исправное состояние дымовых и вентиляционных каналов в жилых домах возлагается на руководителей жилищно-эксплуатационных организаций, в жилищных кооперативах - на их председателей, в домах и квартирах, принадлежащих гражданам на праве личной собственности - на собственников (пользователей).

Ответственность за безопасную эксплуатацию работающих бытовых газовых приборов в домах и квартирах, за содержание их в соответствии с требованиями инструкции несут собственники (пользователи).

1. Товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы; управляющие организации, либо при непосредственном управлении - собственники помещений в многоквартирном доме должны:

1.1 Содержать в надлежащем техническом состоянии подвалы, технические коридоры и подполья, поддерживать в рабочем состоянии их электроосвещение и вентиляцию. Следить за местами пересечений внутренних газопроводов и строительных элементов зданий, герметизацией вводов в здания инженерных коммуникаций.

1.2 Обеспечивать в любое время суток беспрепятственный доступ работников специализированных организаций в подвалы, технические подполья для проверки их на загазованность.

1.3 Своевременно обеспечивать проверку состояния дымоходов, вентиляционных каналов и оголовков дымоходов, предоставлять в установленные сроки предприятиям газового хозяйства акты на исправность дымоходов и вентиляционных каналов.

1.4 Заселять газифицированные квартиры (заселение первичное, при обмене) только после инструктажа жильцов специализированной организацией при наличии подтверждающего документа.

2. Собственники (пользователи) квартир (домовладений), использующие газ в быту, обязаны:

2.1 Пройти инструктаж по безопасному использованию газа в эксплуатационной специализированной организации, иметь и соблюдать инструкции по эксплуатации приборов.

2.2 Следить за работой газовых приборов, дымоходов и вентиляции, проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания газа в дымоход.

2.3 По окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними, а при размещении баллонов внутри кухонь дополнительно закрыть вентили у баллонов.

2.4 При неисправности газового оборудования вызвать работников специализированной организации.

2.5 При внезапном прекращении подачи газа закрыть немедленно краны горелок газовых приборов и сообщить в аварийно-диспетчерскую службу специализированной организации по телефону 04.

2.6 При появлении запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к приборам и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийную службу по телефону 04 (вне загазованного помещения). Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электрозвонками.

2.7 Перед входом в подвалы и погреба, до включения света или зажигания огня, убедиться в отсутствии запаха газа.

2.8 При обнаружении запаха газа в подвале, подъезде, во дворе, на улице:

- сообщить окружающим о мерах предосторожности;

- сообщить в аварийно-диспетчерскую службу специализированной организации по телефону 04 из незагазованного места;

- принять меры к удалению людей из загазованной среды, предотвращению включения-выключения электроосвещения, появлению открытого огня и искры;

- до прибытия аварийной бригады организовать проветривание помещения.

2.9 Для осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования допускать в квартиру работников специализированной организации по предъявлению ими служебных удостоверений в любое время суток.

2.10 Обеспечивать свободный доступ работников специализированной организации к месту установки баллонов сжиженного газа в день .

2.11 Ставить в известность специализированную организацию при выезде из квартиры на срок более месяца.

3. Собственникам (пользователям) квартир (домовладений) запрещается:

3.1. Производить самовольную газификацию дома (квартиры, садового домика), перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры.

3.2. Осуществлять перепланировку помещения, где установлены газовые приборы, без согласования с соответствующими организациями.

3.3. Вносить изменения в конструкцию газовых приборов. Изменять устройство дымовых и вентиляционных систем, заклеивать вентиляционные каналы, замуровывать или заклеивать "карманы" и люки, предназначенные для чистки дымоходов.

3.4. Отключать автоматику безопасности и регулирования, пользоваться газом при неисправных газовых приборах, автоматике, арматуре и газовых баллонах.

3.5. Пользоваться газом при нарушении плотности кладки, штукатурки (трещины) дымоходов. Самовольно устанавливать дополнительные шиберы в дымоходах и на дымоотводящих трубах от водонагревателей.

3.6. Пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках (фрамугах), жалюзийных решетках, решетках вентиляционных каналов, отсутствии тяги в дымоходах и вентиляционных каналах.

3.7. Оставлять работающие газовые приборы без присмотра, кроме рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику.

3.8. Допускать к пользованию газовыми приборами лиц, не прошедших инструктаж по безопасному пользованию газом в быту.

3.9. Использовать газ и газовые приборы не по назначению. Пользоваться газовыми плитами для отопления помещений.

3.10. Пользоваться помещениями, где установлены газовые приборы, для сна и отдыха.

3.12. Хранить в помещениях и подвалах порожние и заполненные сжиженными газами баллоны. Самовольно без специального инструктажа производить замену порожних баллонов на заполненные газом и подключать их.

3.13. Иметь в газифицированном помещении более одного баллона вместимостью 50 (55) л или двух баллонов 27 л (один из них запасной).

3.14. Располагать баллоны против топочных дверей печей на расстоянии менее 2 м от них.

3.15. Допускать порчу газового оборудования и хищение газа.

Лица, нарушившие "Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд", несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.